



## Características

 8767 m <sup>2</sup> Total	 14503 m <sup>2</sup> Habitable	 Construcción 2012
 Habitación	 Baño	 Parqueo

● ° piso

**Via Daule km 14  
Venta Local  
Comercial ideal  
para Concesionario  
- Secto...**

### Urbanización Los Ceibos

Venta Local Comercial Via Daule km 14 ideal para Concesionario Automotriz

LOCAL DE VENTA EN GUAYAQUIL  
SECTOR PASCUALES

Zona comercial con importante afluencia vehicular y peatonal  
Cerca al centro comercial Rio Centro, Lotización Industrial Pascuales, Terminal Terrestre Pascuales y varias empresas e industrias  
Facilidad de acceso vehicular y peatonal  
Área de terreno Ver datos.25m<sup>2</sup>  
Área total de construcción 14503,41m<sup>2</sup>  
Área local 5301,17m<sup>2</sup>  
Área de patios y parqueaderos 8767,12m<sup>2</sup>

**USD Venta \$6.000.000**

### Amenities de la urbanización



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

## Detalles de la local comercial



Habitación



Baños



Cocina



- Estilo
- Totalmente equipada



5 Salas



- Estándar



Área de lavandería



- No incluida



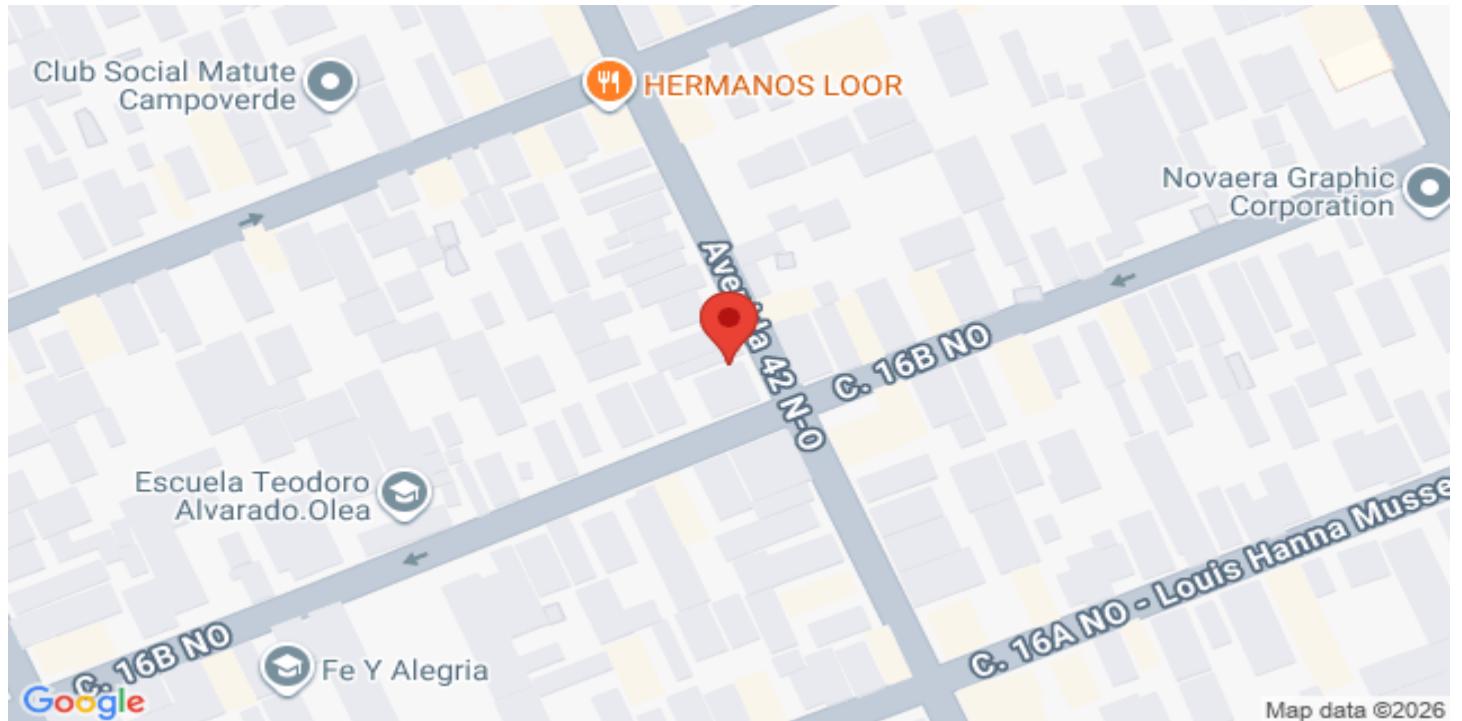
Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

## Otras áreas



Bodega  
( m<sup>2</sup>)

## Ubicación



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.