



Características

 300 m² Total

 190 m² Habitable

 Construcción 2024

 4 Habitaciones

 4 Baños

 2 Parqueos

 2 Pisos

Vía a la Costa, Urb. Punta Esmeralda - Se vende casa

Urbanización Punta Esmeraldas

Viva y delíete de hermosos entornos creados con áreas verdes, sociales, piscinas, juegos infantiles, canchas de básquet, tenis y fútbol que serán la alternativa ideal para su sano esparcimiento con familiares y amigos.

Urbanización cuenta con guardianía permanente, amplia área social y de recreación con piscinas de adultos y niños, ciclovía, cancha de tenis, básquet y fútbol de césped sintético. Frente a Mi Comisariato, Supermaxi, Bolon de Tere, a lado del IDE.

USD Venta \$280.000

Amenities de la urbanización



Cancha de futbol



Cancha de tennis



Gimnasio



Piscina



Salón de eventos

Alícuota

USD \$80



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

Detalles de la casa



4 Habitaciones



4 Baños



Cocina



- Estilo americana
- Totalmente equipada
- Con gabinetes
- Con alacena



1 Sala



- Estándar



Área de
lavandería



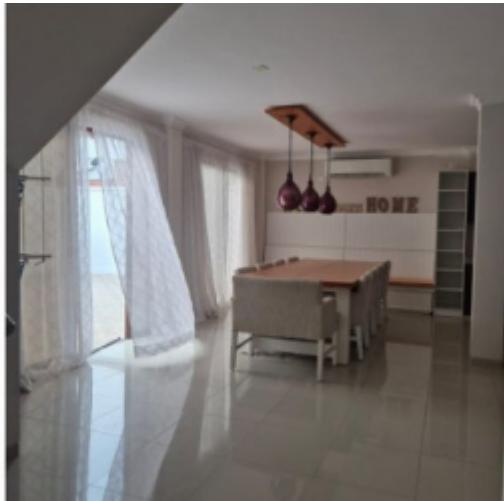
- Dentro



Servicio doméstico



- Incluye dormitorio para servicio doméstico
- Incluye baño para servicio doméstico



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

Otras áreas

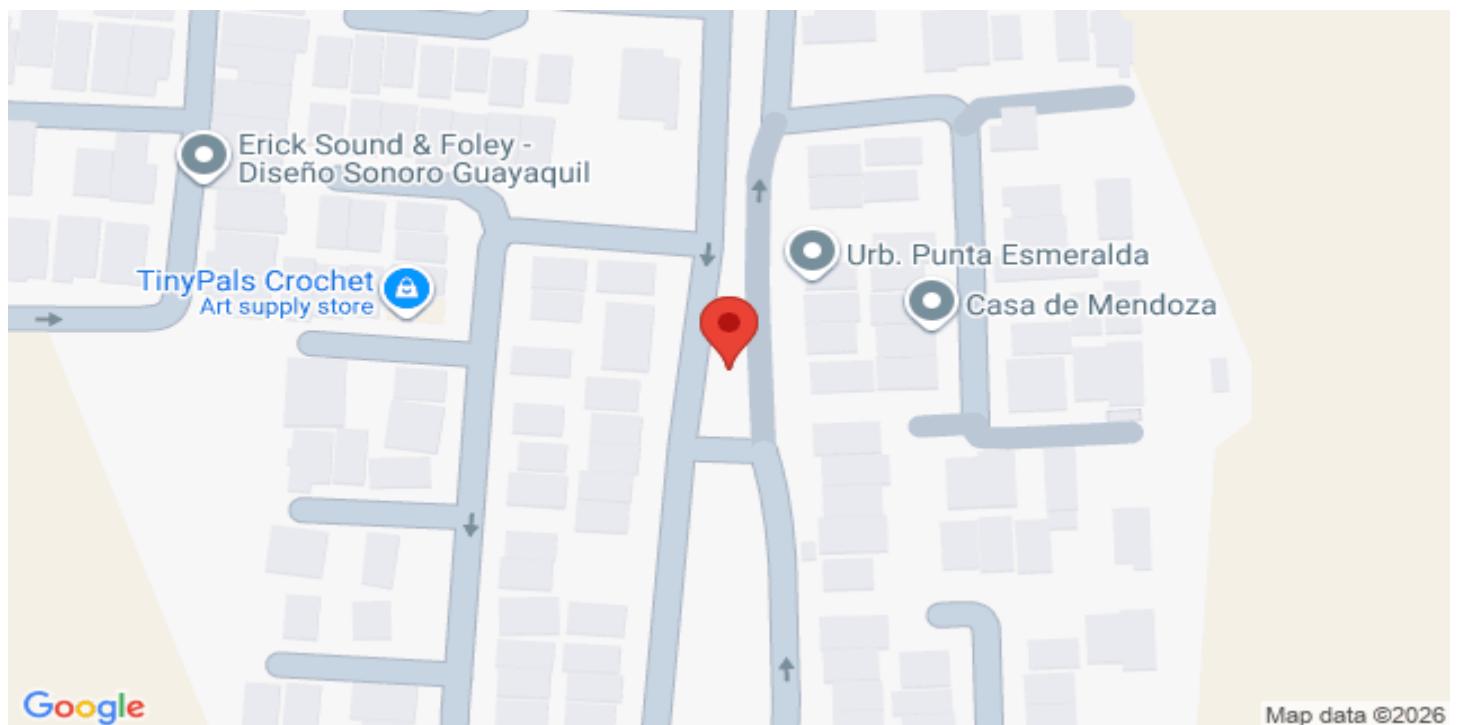
 2 Parqueos
(1 garaje)

 Luminarias
(Parcialmente)

 Muebles de closets
(Parcialmente)

 Bodega
(m²)

Ubicación



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.