



## Venta de Casa Rentera en Lomas de Urdesa.

### Urbanización Urdesa

- Casa multifamiliar con alta rentabilidad y gran potencial de valorización
- ? Ubicación privilegiada en Las Lomas de Urdesa, una de las zonas más cotizadas de Guayaquil.
- Ideal para inversionistas que buscan ingresos inmediatos y sostenibles, con posibilidad de crecimiento.
- 5 unidades independientes: 1 departamento principal, 4 suites completamente amobladas y equipadas.
- Potencial para construir 2 suites adicionales con baja inversión
- Incluye: Menaje, electrodomésticos y A/C

## Características

 692 m<sup>2</sup> Total

 553 m<sup>2</sup> Habitable

 Construcción

 5 Habitaciones

 5 Baños

 4 Parqueos

 1 Piscina

● 2 Pisos

● Esquinera

USD Venta **\$390.000**

### Amenities de la urbanización



Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

## Detalles de la casa



**5 Habitaciones**



- 5 de ellos incluyen baño propio



**5 Baños**



- 1 medio baño
- 5 baños dentro de habitaciones



**Cocina**



- Estilo americana
- Totalmente equipada
- Con gabinetes
- Con alacena



**1 Sala**



- Estándar



**Área de lavandería**



- No incluida

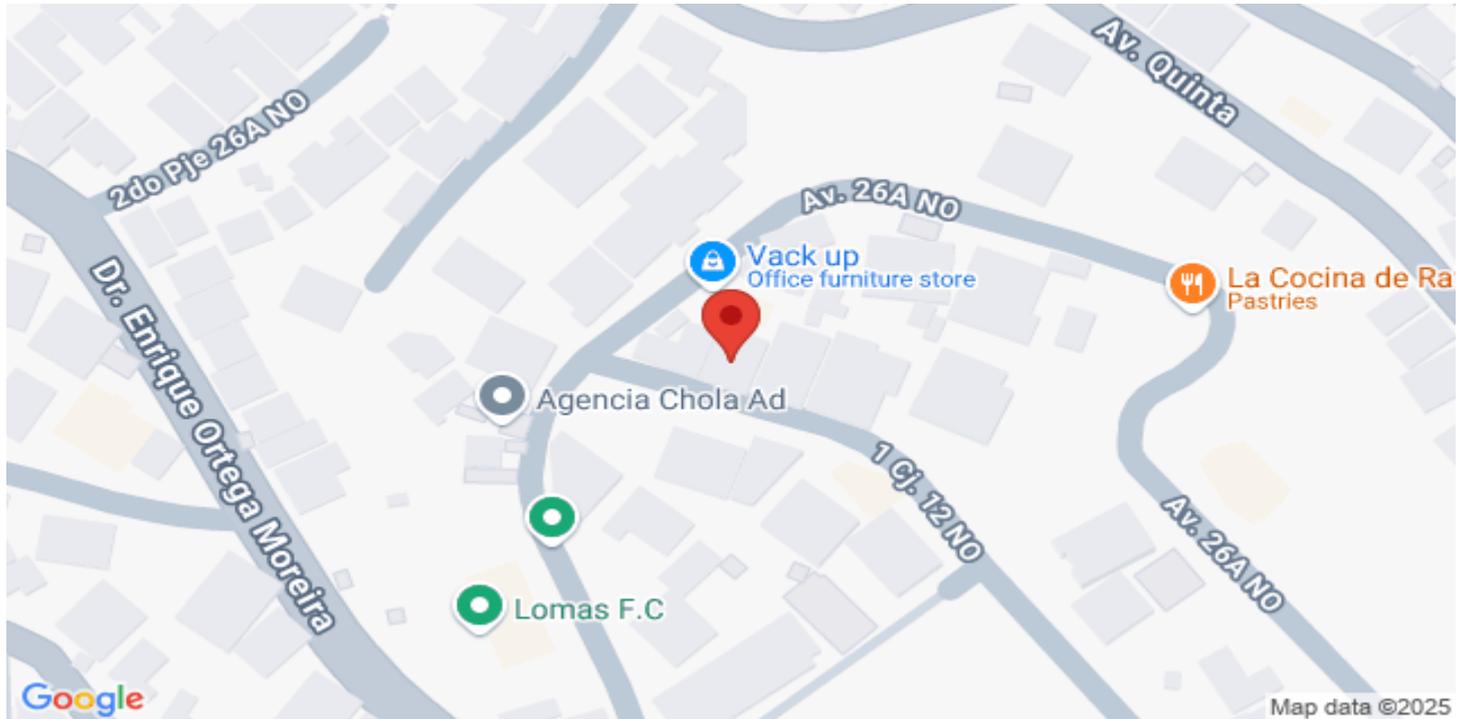


Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

## Otras áreas



## Ubicación



Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com