








Características

 372 m² Total	 348 m² Habitable	 Construcción 2024
 5 Habitaciones	 6 Baños	 3 Parqueos

● 2 Pisos

Vendo Casa Amplia y Moderna en Punta Esmeralda, Vía a La Costa

Urbanización Punta Esmeraldas

Vendo Casa Amplia y Moderna en Punta Esmeralda, Vía a La Costa,

Dormitorio en Planta Baja

Vendo Hermosa Casa en Vía a La Costa  
Punta Esmeraldas  
372 Mts2 de terreno  
348 Mts2 de construcción  
2 Años de Antigüedad






5 habitaciones

6 baños

Precio \$420.000

USD Venta **\$430.000**

Amenities de la urbanización

 Cancha de futbol	 Cancha de tennis	 Gimnasio
 Piscina	 Salón de eventos	



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

## Detalles de la casa



5 Habitaciones



6 Baños



● 1 baño de visita



Cocina



- Estilo independiente
- Totalmente equipada
- Con gabinetes
- Con alacena



2 Salas



● Estándar



Área de  
lavandería



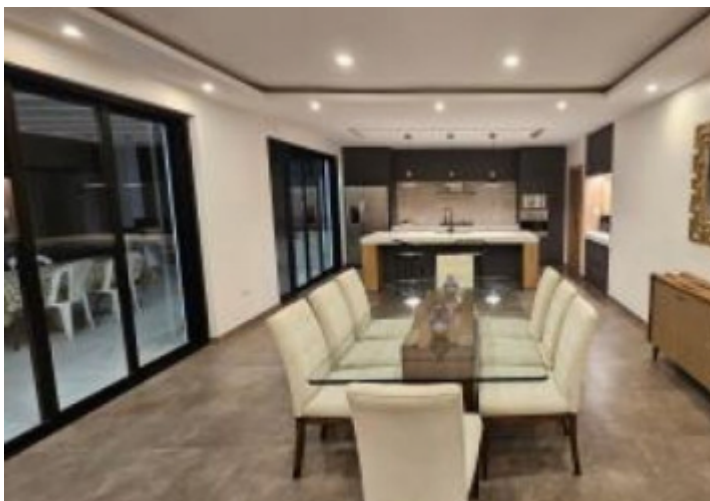
● Dentro



Servicio doméstico




- Incluye dormitorio para servicio doméstico
- Incluye baño para servicio doméstico




Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com


Este documento fue creado en Busco en Guayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.

## Otras áreas

 3 Parqueos  
(1 garaje)

 Bodega  
( m²)

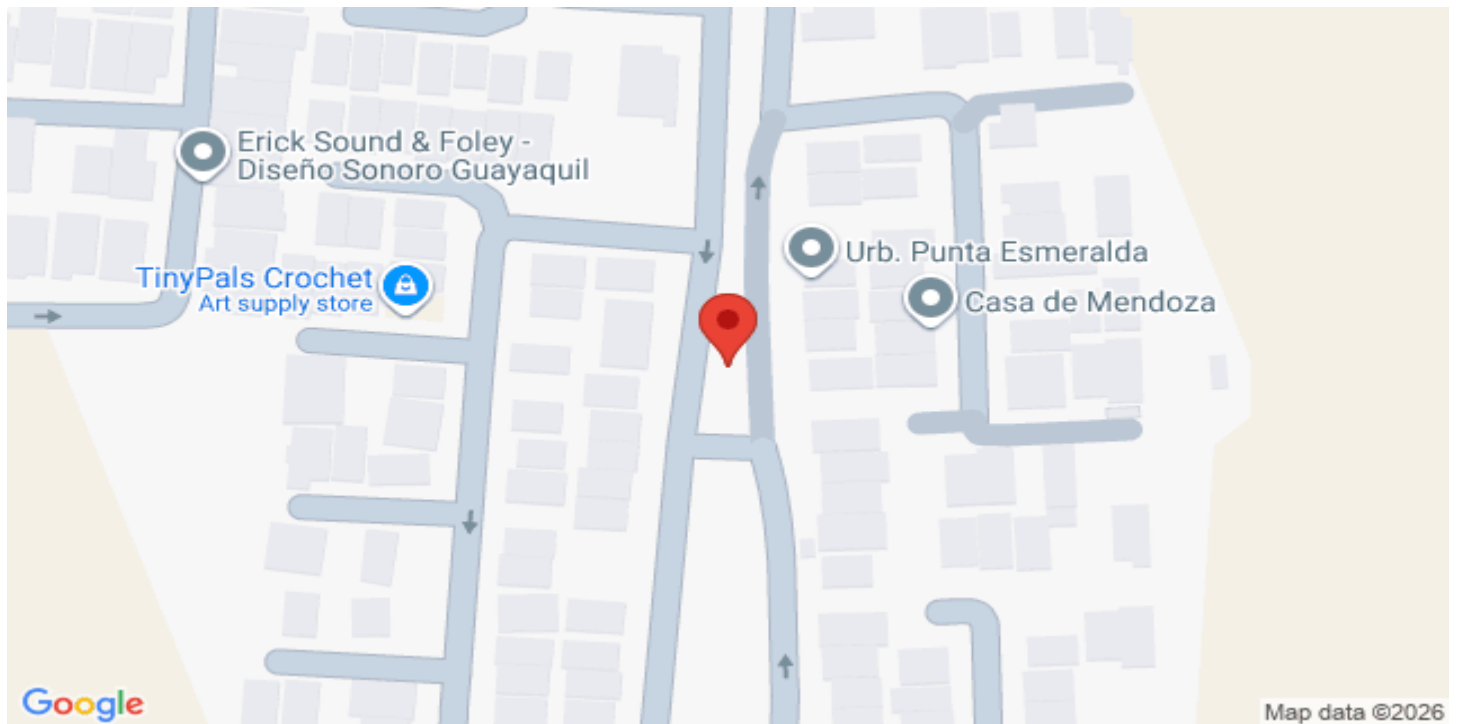
 Luminarias  
(Parcialmente)

 Muebles de closets  
(Parcialmente)

## Además incluye

● Área de barbecue

## Ubicación



Carlos Rodriguez | +593992290830 | inmobiliariacaracol@icloud.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.