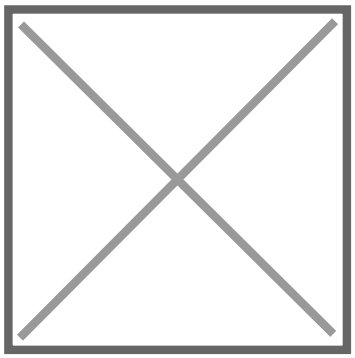


Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.

Moderna casa en Via a la Costa - Porto Alegre

Urbanización Porto Alegre

Moderna y cómoda casa ubicada en via a la Costa, urbanización Porto Alegre (etapa 2).
180m2 de terreno
172 m2 de construcción
Sala-comedor
Cocina abierta con anaqueles
Estudio o dormitorio con baño en planta baja
Patio posterior con piso de porcelanato y jardinera
En planta alta:
3 dormitorios con baño y closets con estanterías y repisas
Acabados modernos de primera
Cisterna de 4m3, calefón, tanque de presión.
Urbanización con seguridad 24/7, canchas, área social.

USD Venta $234.990

Características

180 m² Total	172 m² Habitable	Construcción 2025
3 Habitaciones	3 Baños	2 Parqueos

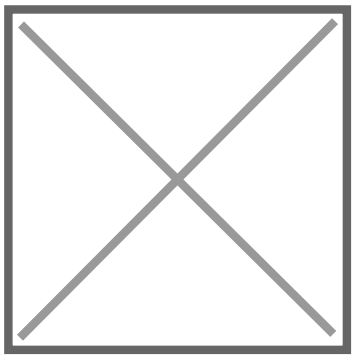
- 2 Pisos

Amenities de la urbanización

Cancha de futbol	Cancha de tennis	Salón de eventos

Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.



Detalles de la casa

3 Habitaciones

- 3 de ellos incluyen baño propio

3 Baños

- 3 baños dentro de habitaciones

Cocina

- Estilo americana
- No equipada
- Con alacena

2 Salas

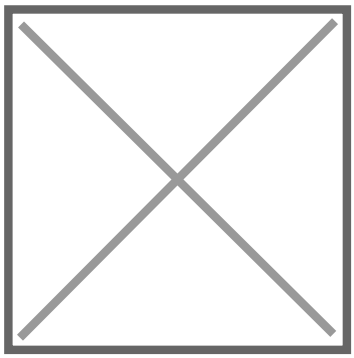
- Incluyendo Estudio/Despacho

Área de lavandería

- Fuera

Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

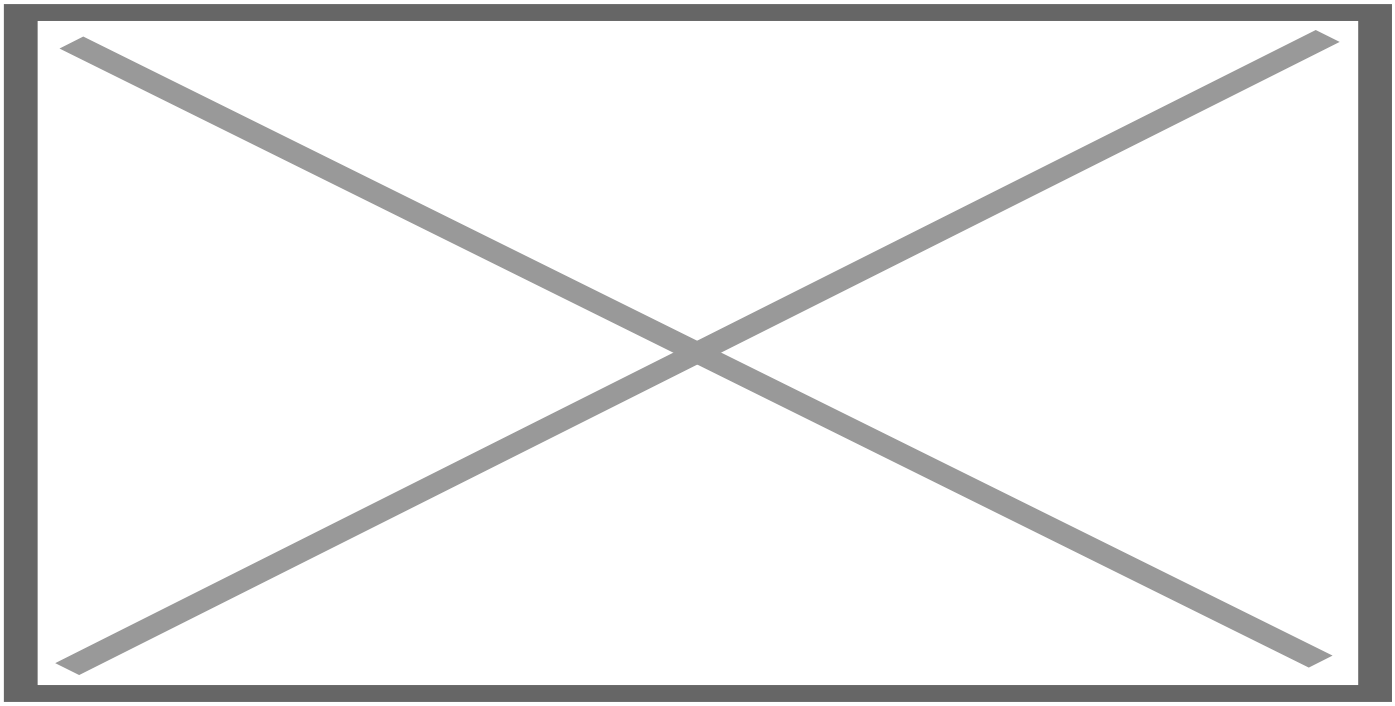
Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.



Otras áreas

2 Parqueos
(1 garaje)

Ubicación



Graciela Zurita | +593993842168 | grazual@gmail.com

Este documento fue creado en BuscoenGuayaquil®. Todos los derechos reservados 2026.